

Andelsboligforeningen Hampeland

Referat fra ekstraordinær generalforsamling tirsdag den 17. juli 2007.

1. Valg af dirigent.

Henrik blev valgt til dirigent og Lillian til referent.

Dirigenten konstaterede at indkaldelse var udsendt rettidig og da der var fremmøde fra 22 boliger ud af 24 mulige – var generalforsamlingen lovlig og beslutningsdygtig.

2. Orientering om fremtidig økonomi (fremlæggelse af forslag fra bestyrelsen om ekstern administration).

Lise gennemgik kort de tilbud der var kommet fra administrationsvirksomhederne.

Derefter foreslog bestyrelsen at Henrik blev kasserer og Lise tog sig af regnskabet indtil forhandlingen med administrationsvirksomhederne var færdig. Bestyrelsen vil afholde møde med de 2 udvalgte firmaer og forhandle hvilke ydelser vi ønsker og hvilke vi selv kan udføre – der vil derefter blive indkaldt til en ny ekstraordinær generalforsamling, hvor endelig administrator godkendes..

Ovennævnte blev vedtaget/godkendt med 19 stemmer mod 1.

3. Orientering om møde med Realkredit Danmark.

Der blev kort refereret fra mødet med Mikael Hammer fra Realkredit Danmark – det viste sig, at han manglede en del oplysninger – derfor kan hans forslag ikke bruges. Bestyrelsen arbejder videre med Nykredit hvor vi i forvejen har vores nedsparingslån.

Det endelige resultat vil også her blive taget op på en ekstraordinær generalforsamling

4. Indkommende forslag (åbent brev til bestyrelsen).

Her blev diskuteret om hvorvidt suppleanterne skal deltage i bestyrelsesmøder – bestyrelsen har besluttet at det skal de ikke – forslag til vedtægtsændring kan foretages ved næste ordinære generalforsamling.

5. Siden sidst (ved Allan).

Allan bød Poul Erik Høxbroe med frue velkommen i Andelsboligforeningen Hampeland da de flytter ind i nr. 46.

Opvaskemaskinen i fælleshuset er blevet udskiftet (motoren i den gamle var brændt sammen)

6. Eventuelt.

Der er fælles havedag lørdag den 15. september kl. 09:30, hvor vi gennemgår cyklerne i cykelskuret – hvor vi mødes. Husk det koster som sædvanligt kr. 300,- hvis man ikke kan deltage.

Sommerfest og stiftelsesfest bliver slået sammen, og vil foregå på Gl. Ølstykke kro i oktober måned – den endelige dato vil blive udsendt senere, men i god tid før.

Andelsforeningens forsikringer skal gennemgås af bestyrelsen.

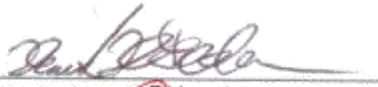
Ved salg/besigtigelse af boliger skal der tilbageholdes et beløb til uforudsete fejl og mangler.

Formand: Allan Vain

Adresse: Hampelandvej 44, DK 3650 Ølstykke

Tlf.: (045) 47 17 49 49

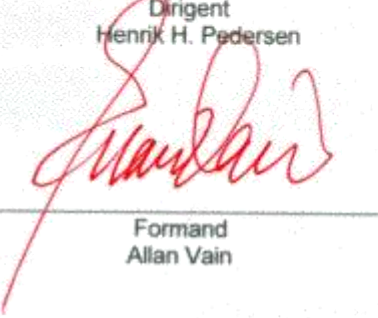
E-Mail: postmaster@ab-hampeland.dk



Dirigent
Henrik H. Pedersen



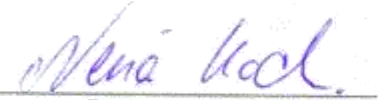
Referent & bestyrelsesmedlem
Lillian Heidelbach



Formand
Allan Vain



Næstformand
Lise Garder



Bestyrelsesmedlem
Nina Koch



Afgående administrator
Torben Elk